

BAUMANAGEMENT / ÖBA

WER WIR SIND

Wir sind HMA.

Architekten/Architektinnen, Designer/innen, Entdecker/innen.

Wir sind Menschen, die wissen, was sie lieben und lieben was sie tun.

Mit Herz, Mut und Verstand begegnen wir unseren Verantwortungen
und gestalten so die bestmögliche Zukunft.

Mit Neugierde, Transparenz und Offenheit gehen wir gemeinsam ans Werk.

Vielleicht bald verstärkt durch dich und deinen Beitrag?

WAS DEINE VERANTWORTUNG IST

- Du baust ein starkes Baumanagement und ÖBA Team um dich auf und bist im Projekt Lead
- Bau- und Projektmanagement und ÖBA sind genau dein Ding - du dirigierst mit Leichtigkeit das Orchester
- Du motivierst Beteiligte an Projektzielen: Zeit, Kosten, Qualität, Umfang und Nutzen
- Im Baumanagement entwickelst du ein UNIKAT = dein Bauprojekt und steuerst dieses bis zur Realisierung
- Du bist dran an Innovationen: Baustoffe, Technologien, Digitalisierung und Methoden
- Du bist im Projektmanagement in deinem Element & bekommst richtig Appetit wenn es am Bau los- und vorangeht
- Du hältst die Zügel auf der Baustelle fest in der Hand - bei dir laufen alle Fäden zusammen
- Du organisierst eigenverantwortlich dein Team und dein Projekt in Abstimmung mit allen Beitragenden
- Du kommunizierst laufend mit dem Projektteam, der Behörde, den Konsulenten, dem AG, usw.
- Du sorgst dafür, dass Termine, Kosten und Qualitäten eingehalten werden
- Du siehst und löst Schwierigkeiten bevor sie zu Problemen werden
- Du nimmst dein Projekt persönlich

WAS WIR UNS VON DIR WÜNSCHEN

- Strukturierte Arbeitsweise auf Basis strategischer Überlegung ist dein Fundament
- Du hast in mehrjähriger Erfahrung bereits entscheidende Lerneffekte erlebt
- Baustellen in Bestandsgebäuden und Neubauten sind schon länger deine bevorzugte Spielwiese
- Durchsetzungskraft & umfassendes Verständnis für komplexe Prozesse
- Wenn du komplexe Herausforderungen (fachlich, technisch, zwischenmenschlich) löst, beginnen deine Augen zu funkeln
- Dich motiviert große Verantwortung zu tragen
- Du bist die größte Stütze deiner Teamkollegen/Teamkolleginnen
- Du stellst die richtigen Fragen, auch wenn sie unangenehm sind
- Wenn die See rau wird, behältst du einen klaren Kopf
- Du bist ein neugieriger und wissbegieriger Mensch
- Du bist bereit dich persönlich und fachlich einzubringen und vor allem dich weiterzuentwickeln

- Du bringst Herzlichkeit, Humor und Empathie mit

WELCHE FÄHIGKEITEN DU MITBRINGST

- Ideen umsetzen
- ArchiCad (3D), BIM-Erfahrung
- Fundiertes Wissen über Gesetze, Richtlinien und Normen
- Versierte Verhandlungsführung in allen Belangen
- Juristisches Grundverständnis
- Baumanagement/ÖBA tools (LV, Zeitpläne, Kostenverfolgung, Dokumentation, ...)

WAS WIR BIETEN

- Tätigkeit in einem seit mehr als 15 Jahren etablierten Architekturunternehmen
- Einen tollen Arbeitsplatz in einem zukunftsorientierten, großartigen Büro
- Die Möglichkeit zur persönlichen und fachlichen Weiterentwicklung
- Menschliche Begegnungen auf Augenhöhe in einem Team von 25 hochengagierten Architekt(inn)en
- Einen strukturierten Onboarding-Prozess, indem wir dir zur Beginn deiner Tätigkeit bei HMA eine/n Begleiter/in zur Seite stellen, der/die deine erste Anlaufstelle für Fragen, Anliegen, etc. allgemeiner Art ist
- Eine Vollzeit Beschäftigung
- Anstellung gem. Kollektivvertrag BG 4/14, Bruttogehalt iHv. € 70.000,- (inkl. Überzahlung)
- Weitere Überzahlung gemäß Qualifikation und Beitrag
- Weitestgehend freie Zeiteinteilung
- Auftragverhältnis: echtes Dienstverhältnis

Appetit bekommen?

Dann könnte es sein, dass wir gut zusammenpassen!

Wir freuen uns auf deine Bewerbung und zu erfahren warum du die perfekte Person für HMA bist.

Sende jedenfalls deinen Lebenslauf, Motivationsschreiben, Arbeitsproben (und möglicherweise noch mehr) per E-Mail an:

mitmachen@hma.at

HMA Architektur ZT GmbH
Längenfeldgasse 27 / B / 11
A- 1120 Wien
www.hma.at