

Presseaussendung **HMA Architekten**Wien, 19.03.2018

Das Wiener Architekturbüro **HMA entwirft, plant und baut 16 Luxuswohnungen** im **1. Bezirk, Ecke Schellinggasse und Fichtegasse.** Voraussichtliche **Fertigstellung ist März 2019.** Sowohl Architektur- als auch Interior-Konzept stammen von HMA.



Der Wohnsalon © HMA Architekten/Zoom VF



Gründerzeitfassade des Herzfeldhauses

Wiener Lebensart und luxuriöses Wohnen im Herzfeldhaus

An der Ecke Schellinggasse/Fichtegasse entsteht eine Luxusimmobilie im Geiste der Wiener Gründerzeit. Das kulturelle Erbe Wiens dient als Basis des Entwurfskonzepts der 16 Wohnungen. Architektur und Interior Design sind geprägt von der formalen Sprache von Adolf Loos, der Kunst Schieles und dem Design der Wiener Werkstätte. Fußläufig erreichbar sind die Wiener Oper, der Musikverein, die Kärntner Straße, der Graben und der Stadtpark, eine der Grünoasen im Bezirk.

Das Herzfeldhaus beherbergt 13 Stil- und 3 Dachgeschoßwohnungen. Die Größe der Wohnungen variiert von 52 bis 354 m². Zur luxuriösen Ausstattung gehören weiters ein Weinkeller und eine Parkgarage. Die großzügige Raumhöhe von 3,80 Metern erzeugt eine exklusive Raumwirkung. Der Blick über die Stadt ist beeindruckend weit.

Für die Luxusimmobilie Herzfeldhaus im 1. Bezirk wird ein Kunst am Bau-Projekt in Zusammenarbeit mit der Galerie Emanuel Layr und den Künstlern Plamen Dejanoff und Benjamin Hirte umgesetzt. Dieses startet wahrscheinlich im Frühjahr 2018.

Der prachtvolle Gründerzeitbau wurde 1869 als Wohnhaus für den Geschäftsmann Carl Herzfeld am Standort der ehemaligen Stadtmauer errichtet. Die Schellinggasse ist nach dem deutschen Naturphilosophen Friedrich Wilhelm Joseph Schelling benannt. Sie bildet mit der Kant-, Hegel- und Fichtegasse die Philosophenecke im Viertel.

HMA Architektur ZT GmbH

Schottenfeldgasse 41-43/2/27 A - 1070 Wien +43 1 91 33 700 - 31

> info@hma.at www.hma.at

Pressekontakt

Julia Rogner ir@hma.at

Über HMA

Das Wiener Büro HMA wurde 2006 von Georg Mitterecker und Wolfgang Hann gegründet. Der Mensch steht im Zentrum der Entwürfe des jungen Architekten-Teams: HMA will die Nutzer mit ihrer Architektur und ihrem Design intellektuell und emotional bewegen. Fragen stellen ist dabei das Fundament ihrer Arbeit. Die ästhetische Sprache des Büros setzt sich aus dem Miteinander aller Dimensionen zusammen: das große Ganze im Ergebnis zählt. Mit dieser Philosophie entwickeln die Architekten von HMA Projekte im Bereich Wohnbau, Stadtentwicklung, Interior-Design und Altbausanierung.

Pressefotos HMA: https://we.tl/UMsjlB0ull



Bildmaterial - Auswahl

Download https://we.tl/fFGVHTJd5f

Der Wohnsalon mit Ausblick im Dachgeschoß © HMA Architekten/Zoom VP



Exklusiver Weinkeller © HMA Architekten/Zoom VP



Bade- und Schlafzimmer © HMA Architekten/Zoom VP



